

SPD-Fraktion im KT Rotenburg (Wümme)

Landkreis Rotenburg (Wümme)
Herrn Landrat Prietz
Kreishaus
Hopfengarten 2
27356 Rotenburg

Bernd Wölbern
An der Ramme 3
27419 Wohnste
0170-2722246
woelbern@web.de

Vorsitzender

Wohnste, 01.09.2025

Antrag: Wohnungsbau im Landkreis Rotenburg fördern

Sehr geehrte Herr Landrat Prietz,
die Situation des Wohnungsmarktes ist immer noch angespannt. Eine Besserung ist auch bei uns nicht in Sicht. Der Bericht zur Wohnungsmarktbeobachtung der NBank (2023) weist für den gesamten Landkreis Rotenburg (W.) einen nach wie vor hohen Bedarf an Wohnungen aus. Obschon das Wohnungsbau-Förderprogramm des Landkreises gut angenommen wird, bedarf es weiterer Bemühungen auch der Kreispolitik, um hier eine Wende zu initiieren.

Dies vorausgeschickt beantrage ich namens und im Auftrage der SPD-Kreistagsfraktion das Folgende.

1. Antrag


Der Kreistag wolle beschließen:

- 1. Der Kreistag informiert sich über die Handlungsfelder und Möglichkeiten einer kreiseigenen Wohnungsbaugesellschaft nach dem Vorbild des Landkreises Friesland.**
- 2. Der Landrat lädt kurzfristig zu einer Sondersitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Verkehr, zu der die „Wohnungsbaugesellschaft Friesland“ eingeladen wird. Alternativ kann auch eine Bereisung des AfWV nach Friesland terminiert werden.**

2. Begründung

Eine Wohnungsbaugesellschaft nach dem Vorbild des Landkreises Friesland wäre auch für den Landkreis Rotenburg denk- und umsetzbar. Jenseits aller grundsätzlichen Bedenken sollte dieses Instrument in Überwindung aller parteipolitischer Grundüberzeugungen nunmehr ergebnisorientiert und offensiv geprüft werden. Ziel ist es, Handlungsfelder, Chancen und mögliche Risiken einer Landkreisbasierten Wohnungsbaugesellschaft zu identifizieren und über mögliche weitere Schritte zu beraten, im Bereich des Wohnungsbaus noch aktiver auf eine Verbesserung hinwirken zu können.

Mit freundlichen Grüßen



Bernd Wölbern, Fraktionsvorsitzender