

Anlage zur Eingangsbestätigung - Informationen zur Bauakte online

Mein Zeichen 63/00012-17-02 Rotenburg (Wümme), 04.01.2017
(Bitte stets mit angeben!)
Antragsteller Landkreis Rotenburg (Wümme) Betrieb Abfallwirtschaft Herr Hans-Wilhelm
Straße 49, D-27356 Rotenburg (Wümme)
Vorhaben **Neubau eines Betriebsgebäudes**
hier: Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren

Grundstück Helvesiek, Rehr 9
Katasterdaten Gemarkung: Helvesiek, Flur: 3, Flurstück: 113/6

Sehr geehrte Damen und Herren,

ab sofort haben Sie die Möglichkeit, unabhängig von den Öffnungszeiten über den Online-Dienst „Bauakte online“ Informationen zu Bauvorhaben abzurufen, an denen Sie beteiligt sind.

Sie können folgende Informationen zu Ihrem Vorhaben abfragen:

- Antragsteller/in- und Vorgangsdaten
- Informationen zur Vollständigkeit der Bauvorlagen
- Stand der Beteiligung anderer Dienststellen/Behörden
- Übersicht über den aktuellen Stand der Bearbeitung
- Einblick in das Mediencenter (z.B. Schriftverkehr/Bescheide)

Ihre Anmeldedaten lauten:

Benutzername: XXXX2017
Kennwort: Wicn59XXXX

Der Online-Dienst ist unter folgendem Link hinterlegt:

<https://intra.lk-row.de:2443/bauamt/bauportal>

Sie können den Online-Dienst auch direkt über die Homepage des Landkreises Rotenburg (Wümme) unter www.lk-row.de über den Bürgerservice unter dem Menüpunkt Bauen und Planen aus erreichen.

Die Kennung gilt automatisch auch für alle zukünftigen Bauvorhaben, an denen Sie beteiligt sind.

Bitte bewahren Sie dieses Schreiben sorgfältig auf und behandeln es vertraulich.

Dieses Schreiben wird maschinell erstellt und nicht unterschrieben.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrage

gez. Krause

Sie sind nicht angemeldet... | [neues Konto](#) 

Benutzer

Passwort

Bauakte online beim Landkreis Rotenburg (Wümme)

Für die beteiligten Fachämter im Genehmigungsverfahren hat der Landkreis die Möglichkeit geschaffen, die erbetenen Stellungnahmen online abzugeben.

Als beteiligte Behörde können Sie den aktuellen Bearbeitungsstand unmittelbar in der Bauakte verfolgen und bestimmte Dokumente wie z. B. die Baugenehmigung oder entsprechende Entscheidungen abrufen.

Geben Sie bitte die Zugangsdaten "Benutzer" und "Passwort" ein, um einen selektiven Einblick in die Bauanträge zu bekommen, an denen Sie beteiligt wurden.

Auch Bauherren/innen und Entwurfsverfasser/innen können sich unabhängig von den Öffnungszeiten ganz bequem von zu Hause oder vom Büro aus über ihren Bauantrag informieren.

Falls Sie unser Angebot unverbindlich testen wollen, geben Sie bitte folgende Zugangsdaten ein:

Benutzer: gast
Passwort: gast

Hinweis

Sollten Sie Fragen oder Anregungen haben, senden Sie diese bitte per E-Mail an: bauamt@lk-row.de.

Sollten Sie Probleme nach dem Anmelden haben, probieren sie folgendes:

für IE: führen Sie einen Browserrefresh aus.
- Halten Sie die Taste CTRL und drücken Sie F5

für Firefox: führen Sie einen Browserrefresh aus.
- Halten Sie die Taste CTRL und drücken Sie F5
(MAC-Benutzer drücken COMMAND-F5) oder
- Halten Sie die Taste CTRL und klicken mit der linken Maustaste und anschließend auf Aktualisieren.

Sie sind angemeldet als:  122017 | [Abmelden](#) 

Meine Bauanträge

- Probaug
- [Antragsliste](#)
- [Aktenzzeichensuche](#)
- allgemein
- [Abmelden](#)

[Suchdialog](#)

Antragsteller	Aktenzeichen	Status	Vorhaben	Sachgebiet	Bauort
Landkreis Ratenburg (Wümmen) Betrieb Abfallwirtschaft Herr Hans-Wilhelm Schröder Große Straße 49 27356 Ratenburg (Wümmen)	12/2017 Eingangsdatum: 03.01.2017		Neubau eines Betriebsgebüdes; hier: Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren	(2) Finte! (52) Neubau (vereinfachtes Bauverf. § 63 NBauO) (7) gewerbliches Vorhaben (1) Betriebsgebäude	Helvet Rehr 9 Helvet

Hinweis: Für weitere Informationen klicken Sie auf das Aktenzeichen.

-  = Der Status konnte nicht bestimmt werden!
-  = Antrag ist noch nicht aufgenommen
-  = Antrag ist aufgenommen, aber noch nicht vollständig bearbeitet
-  = Antrag ist vollständig bearbeitet

Vorgangsinformation

- Probaug
- [Antragsliste](#)
- [AktENZEICHENSUCHE](#)
- [Antragsinfo](#)
- [Verfahrensstand](#)
- [fehlende Unterlagen](#)
- [Stellungnahmen](#)
- [Mediencenter](#)

- allgemein**
- [Abmelden](#)

Stammdaten für Aktenzeichen 12/2017

Eingangsdatum 03.01.2017

Name/Firma Landkreis Rotenburg (Wümme) Betrieb Abfallwirtschaft Herr Hans-Wilhelm Schröder
Bauherrengemeinschaft Große Straße 49
 27356 Rotenburg (Wümme)
 04261 983 3180
hans-wilhelm.schroeder@lk-row.de

Sachgebiet (2) Flntel

Vorhaben Neubau eines Betriebsgebäudes; hier: Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren

Bauvorhaben Helvesiek
 Rehr 9
 Helvesiek/3/113/6

Gemarkung Helvesiek/3/113/6

Az. des Vorgangs:

Nachtrag zu Az.:

Sachbearbeiter Herrn
 Bellmer, Eckhard
 Hopfengarten 2
 27356 Rotenburg (Wümme)

Kontakt Telefon: 04261/983-2720
 Fax: 04261/983882/20
 Email: Eckhard.Bellmer@LK-ROW.de

Sprechzeiten Postfach 14 40 27344 Rotenburg (Wümme)
 Rotenburg (Wümme)
 Rotenburg (Wümme)

Hinweise:

Bitte informieren Sie Ihren Sachbearbeiter/Ihre Sachbearbeiterin bei einer evtl. Änderung Ihrer persönlichen Daten.

An dem Verfahren Beteiligte

Art	Name	Anschrift	Kontakt
Prüfingenieur	Frau Dipl.-Ing. Nulpa, Ursei Amt 63 ROW	Hopfengarten 2 27356 Rotenburg (Wümme)	Telefon: 04261 983-2715 Fax: 04261 882/15 Email: ursei.nulpa@lk-row.de
Lageplanersteller	LGLN Regionaldirektion Otterndorf -Katasteramt Rotenburg-	Ulmenweg 9 27356 Rotenburg (Wümme)	Telefon: 04261/74-248 Fax: 04261/3654
Entwurfsverfasser	Herrn Dipl.-Ing. Schröder, Heiner Dr. Born- Dr. Ermel GmbH	Finienweg 7 28832 Achim	Telefon: 04202 758 0 Fax: 04202 758 500 Email: info@born-ermel.de

Sie sind angemeldet als:  122017 | [Abmelden](#) 

Verfahrensstand für 12/2017

Probaug

[Antragsliste](#)

[Aktenzeichensuche](#)

[Antragsinfo](#)

[Verfahrensstand](#)

[fehlende Unterlagen](#)

[Stellungnahmen](#)

[Medlencenter](#)

allgemein

[Abmelden](#)

Bezeichnung

Eingang Antrag	03.01.2017
Eingang Statik	17.01.2017
Teilbaugenehmigung	
Befreiung	
Genehmigung	10.03.2017
~	
Baubeginn	
Rohbauabnahme	
Schlussabnahme	
~	
Ablehnung	
Vermerk	
Mahnsperre u. ä.	
a.a.W.e	
z.d.A	
~	
Nachweis EEWärmeG	13.03.2017

Sie sind angemeldet als:  122017 | [Abmelden](#) 

fehlende Unterlagen für 12/2017

Probaug

[Antragsliste](#)

[Aktenzeichensuche](#)

[Antragsinfo](#)

[Verfahrensstand](#)

[fehlende Unterlagen](#)

[Stellungnahmen](#)

[Mediencenter](#)

allgemein

[Abmelden](#)

Status	Bezeichnung	erforderlich	offen	Eingang
		1	0	11.01.2017
	Standsicherheitsnachweis, einschließlich Pos.-Pläne	1	0	17.01.2017
	Wärmeschutznachweis	1	0	11.01.2017

 = Unterlagen stehen noch aus
 = Unterlagen sind eingegangen

Hinweise:

Bitte beachten Sie, dass über Ihren Bauantrag erst entschieden werden kann, wenn alle Bauvorlagen vollständig vorliegen.

Bis zum Eingang vollständiger Unterlagen ist die Bearbeitungsfrist gestoppt. Reichen Sie bitte in Ihrem eigenen Interesse fehlende Unterlagen kurzfristig nach.

Stellungnahmen für 12/2017

Probaug

[Antragsliste](#)

[Aktenzzeichensuche](#)

[Antragsinfo](#)

[Verfahrensstand](#)

[fehlende Unterlagen](#)

[Stellungnahmen](#)

[Mediencenter](#)

allgemein

[Abmelden](#)

Status	Stellungnahme	Behörde/Dienststelle	Abgang	Frist	Zurück	Ergebnis
	Stellungnahme	Samtgemeinde Fintel eMail : Behrens@sgfintel.de	04.01.2017	03.02.2017	26.01.2017	negativ
	Stellungnahme	Gemeinde Helvesiek eMail : helvesiek@t-online.de	04.01.2017	06.03.2017	26.01.2017	positiv
	Stellungnahme	Amt 63 Brandschutzprüfer Im Hause	09.01.2017	23.01.2017	10.01.2017	positiv
	Stellungnahme	Kreisarchäologie Schulverwaltungs- und Kulturamt eMail : archaeologie@lk-row.de	09.01.2017	23.01.2017	11.01.2017	positiv
	Stellungnahme	Amt für Naturschutz und Landschaftspflege eMail : naturschutz@lk-row.de	09.01.2017	23.01.2017	19.01.2017	positiv, aber mit Auflagen/Bedingungen
	Stellungnahme	Staatliches Gewerbeaufsichtsamt Cuxhaven eMail : poststelle@gaa-cux.niedersachsen.de	09.01.2017	08.02.2017	18.01.2017	positiv
	Prüfung	Prüfingenieur	19.01.2017	20.02.2017	06.02.2017	positiv
	Stellungnahme	Amt für Wasserwirtschaft Dienststelle Rotenburg eMail : wasserwirtschaft@lk-row.de	20.01.2017	03.02.2017	24.01.2017	erneute Wiedervorlage erforderlich
	Stellungnahme	Amt für Wasserwirtschaft Dienststelle Rotenburg eMail : wasserwirtschaft@lk-row.de	27.01.2017	10.02.2017	16.02.2017	negativ
	Stellungnahme	Amt für Wasserwirtschaft Dienststelle Rotenburg eMail : wasserwirtschaft@lk-row.de	07.03.2017	21.03.2017	07.03.2017	positiv
	Sachbearbeitung	Wiedervorlage	13.03.2017	10.03.2018		

Legende:

-  = noch nicht beteiligt
-  = Warten auf Stellungnahme
-  = Stellungnahme bereits erfolgt

Hinweise:

Wenn in Ihrem Verfahren alle Stellungnahmen eingegangen sind, wird Ihr Bauantrag abschließend geprüft.
Bis zur abschließenden Bearbeitung des Vorganges kann sich die Anzahl der erforderlichen Stellungnahmen verändern.

Sie sind angemeldet als:  122017 | [Abmelden](#) 

Mediencenter für 12/2017

Probaug

[Antragsliste](#)

[Aktenzeichensuche](#)

[Antragsinfo](#)

[Verfahrensstand](#)

[fehlende Unterlagen](#)

[Stellungnahmen](#)

[Mediencenter](#)

allgemein

[Abmelden](#)

Bezeichnung	Dateiname	Größe	Datum	
Dokumente				
Anforderung weiterer Unterlagen	17000012_004.doc	132.5 KB	09.01.2017	herunterladen
Baugenehmigung erteilt	17000012_011.pdf	193.22 KB	10.03.2017	herunterladen
Stellungnahmen online von Fachstellen				
68-19.01.2017 - Stellungnahme	339-30-3.3.2_LK_ROW_Helvesiek_Betriebsgebäude_St_170119.doc	30.5 KB	19.01.2017	herunterladen
68-19.01.2017 - Stellungnahme	Gehözeliste_LK_ROW.doc	138.5 KB	19.01.2017	herunterladen
66-16.02.2017 - Stellungnahme	2017.02.17 Neubau Betriebsgebäude Abfallwirtschaft Gemarkung Helvesiek AZ 00012-17-02.doc	31 KB	16.02.2017	herunterladen