



LANDKREIS ROTENBURG (WÜMME)  
DER LANDRAT

<b>Beschlussvorlage</b> <b>Amt für Finanzen</b> Tagesordnungspunkt: ____		Drucksachen-Nr.: 2011-16/0506 Status: öffentlich Datum: 13.06.2013		
Termin	Beratungsfolge:	Abstimmungsergebnis		
		Ja	Nein	Enthalt.
13.06.2013	Kreistag			

**Bezeichnung:**

Haushaltsüberschreitung; hier: Außerplanmäßige Auszahlung im Teilhaushalt 3, Produkt 21.7.03 St. Viti Gymnasium Zeven, Grunderwerb

**Sachverhalt:**

Dem Landkreis Rotenburg (Wümme) wurde ein direkt an die Grundstücksflächen des St.-Viti-Gymnasiums Zeven angrenzendes, bebautes Grundstück zum Kauf angeboten.

Nach einer groben Wertermittlung durch den Landkreis wurde der Gesamtwert der Liegenschaft mit einer Größe von 1.813 qm auf 150.000 Euro geschätzt.

Nach erfolgten Verhandlungen soll der Kaufpreis nunmehr 120.000 € betragen. Hinzu kommen eine Maklercourtage, die Grunderwerbsteuer sowie Notarkosten, so dass von Gesamtkosten in Höhe von ca. 137.500 € auszugehen ist. Eine mögliche schulische Nutzung des Gebäudes ist z. Zt. nicht ersichtlich, so dass dieses zurück gebaut werden müsste. Für den Rückbau des Gebäudes sind rd. 12.500 € zu veranschlagen (Nebengebäude sowie Erdtank für Heizöl).

Der Kreisausschuss hat sich in seiner Sitzung am 06.06.2013 dafür ausgesprochen, das Grundstück wegen der unmittelbaren Nähe zum Schulgelände anzukaufen. Der Grundstückskauf soll über eine außerplanmäßige Auszahlung finanziert werden. Hierfür sollen Deckungs-mittel aus dem Teilhaushalt 1 Produkt 11.1.03 Gebäudemanagement (Invest. Nr. 2013/15380) 100.000 € und dem Teilhaushalt 3 Produkt 23.1.02 BBS Rotenburg (Invest. Nr. 2013/15410) 50.000 € herangezogen werden. Diese Maßnahmen können teilweise erst in 2014 umgesetzt werden und werden im nächsten Haushaltsjahr neu veranschlagt.

**Beschlussvorschlag:**

Der außerplanmäßigen Investition (Grunderwerb) in Höhe von 150.000 € im Teilhaushalt 3, Produkt 21.7.03 wird zugestimmt.

Die Deckung erfolgt durch Minderauszahlungen im Teilhaushalt 1 Produkt 11.1.03 Gebäudemanagement (Invest.Nr. 2013/15380) 100.000 € und im Teilhaushalt 3 Produkt 23.1.02 BBS Rotenburg (Invest. Nr. 2013/15410) 50.000 €.

In Vertretung

(Dr. Lühring)